



پیشگامان مهرشهر بنفای احیاء

شهر تمدن ساز و جامعه پرداز

دکتر معصومه آباد

شهر تمدن ساز و جامعه پرداز

به تأسی
از بیانیه گام دوم انقلاب





جملات کلیدی از رهنمود ها و انتظارات مقام معظم رهبری (مدظله العالی) از مدیریت شهری



▪ جلوگیری از گسترش حاشیه نشینی

▪ احیای بافت‌های تاریخی

▪ تامین منابع پایدار

▪ رعایت حقوق جانبازان و معلولین در فضای شهری

▪ هماهنگی در نظام مدیریت شهری

▪ تقویت فرهنگ شهری

▪ اجباری کردن طرح‌های صرفه جویی انرژی

▪ هویت ایرانی اسلامی

▪ نوسازی بافت فرسوده

▪ ایمن سازی و مقاوم سازی محیط شهری

▪ مقابله با آسیب‌های اجتماعی

▪ شهروندمداری

▪ تکریم ارباب رجوع

▪ رعایت ارزش‌های فرهنگی

▪ حفظ حرمت و منزلت خانواده

▪ رعایت مقررات ملی ساختمان



اسناد بالادستی مرتبط با برنامه



قانون اساسی

سیاست های کلی نظام

بیانیه گام دوم انقلاب

سند ملی آمایش سرزمین افق ۱۴۲۴

سند آمایش استان تهران افق ۱۴۲۵

طرح جامع تهران افق ۱۴۰۴

برنامه ۵ ساله سوم شهر تهران ۱۴۰۲



اصول حاکم بر برنامه

❖ **راهبردی بودن:** به معنی پیگیری موضوعاتی که اهمیت بالاتری دارند و گشایش مشکلات در آن حوزه‌ها، خودبخود گره از دیگر مشکلات شهری می‌گشاید.

❖ **زمینه‌مندی:** به معنی ارائه راهکارها بر اساس ظرفیت‌ها و نقاط قوت موجود در شهر و شهرداری تهران

❖ **دانش‌بنیان بودن:** به معنی بهره‌مندی از راهکارهای نوآورانه و هوشمندسازی رویه‌ها در رفع مسائل و مشکلات

❖ **قانون‌مداری:** به معنی التزام به چارچوب قوانین موجود با نگاه به اصلاحات لازم

❖ **شفافیت و مردم‌داری:** به معنی بنیان نهادن کلیه تصمیم‌ها بر خرد جمعی و عمومی به شکل همه‌شمول و

شفافیت در آن برای پایدارسازی تصمیمات



کلانشهر تهران در یک نگاه

- تهران به عنوان پایتخت، و مرکزیت سیاسی و اقتصادی، نماد و دریچه کشور ایران به جهان است.
- تهران تا حد زیادی، الگوی تصمیم‌گیری و اقدام در سطح کشور است.
- تهران پرجمعیت‌ترین شهر کشور با تکثری از قومیت‌ها و فرهنگ‌ها است و مهم‌ترین دارایی و سرمایه آن، ساکنانش هستند.
- تهران از حیث علمی، بیشترین و بزرگ‌ترین مراکز دانشگاهی در سطح کشور را داراست.
- تهران از حیث کمیّت زیرساخت‌های متنوع فرهنگی، سرآمد کشور است.
- تهران از لحاظ کمی و کیفی، بزرگ‌ترین سامانه حمل و نقل درون شهری کشور را داراست.
- تهران واجد بالاترین سطح تراکم ساختمانی و بیشترین تنوع کاربری‌ها و فعالیت‌ها در کشور است.
- تهران بیشترین و بزرگ‌ترین سازه‌ها و زیرساخت‌های عمرانی را در سطح کشور داراست .
- تهران از حیث اقلیمی، نیمه‌خشک است؛ با این وجود دارای اندام واره‌های طبیعی متنوعی همچون کوهستان، روددره و باغات میباشد .
- **تهران از حیث مباحث طبیعی ، در مواجهه با وقوع زلزله و فرونشست زمین**



سرفصل ماموریت های شهری

برنامه پیش رو براساس اسناد بالادستی تهیه و سرفصل های آن مبتنی بر ماموریت های برنامه پنج ساله شهر تهران تعیین و ذیل هر ماموریت اهم مسائل و چالش ها، راهبردها و اقدامات تدوین گردیده است.



مدیریت،
اقتصاد شهری و
هوشمندسازی

حمل و
نقل و
ترافیک

ایمنی و
مدیریت
بحران

شهرسازی
و معماری

اجتماعی و
فرهنگی

محیط زیست و
خدمات شهری



محیط زیست و خدمات شهری

به سوی

**شهر زیست دوست و خدمات
شهری پایدار**



اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه محیط زیست و خدمات شهری

چالش ها	راهبردها	اقدامات
بحران آلودگی های محیط زیست نظیر هوا، آب، خاک و ...	باز تعریف فرایندهای اجرایی امورات شهری بمنظور کاهش آلاینده های زیست محیطی	ارتقاء استانداردهای معاینه فنی در زمینه آلاینده های هوا و تحدید مؤثر تردد خودروهای آلاینده
		ارائه مشوق های اثربخش برای توسعه ساختمان های سازگار با محیط زیست
		ایجاد زمینه انتقال صنایع و مشاغل آلاینده از داخل بافت به خارج از محدوده شهر
		ارتقاء ایمنی و کنترل آلاینده ها در فعالیت ها و مشاغل درون شهری با رعایت اصول ایمنی ، بهداشت و محیط زیست
		مطالبه گری از نهادهای مربوطه جهت انجام وظایف در خصوص تأمین ناوگان، ارتقاء کیفیت سوخت، کیفیت تولید خودروها و ...
عدم موفقیت اقدامات حوزه مدیریت پسماند	بهینه سازی فرایندهای موجود در مدیریت پسماند	بکارگیری روش های اصولی پردازش پسماند در سایت آرادکوه و کنترل انتشار شیرابه ها در سطح شهر
		مدیریت بهینه پسماندهای بیمارستانی و پزشکی با تاکید بر مسئولیت وزارت بهداشت در تأمین منابع مالی بمنظور کاهش اثرات سوء ناشی از تفکیک، ذخیره سازی در محل ، انتقال ایمن و امحاء اصولی آنها
		برنامه ریزی دقیق بمنظور درآمذزایی از پسماندهای صنعتی ، ساختمانی و ... در چرخه تفکیک و مدیریت پسماند
		طراحی و اجرای برنامه اثربخش و تهیه بسته های تشویقی بمنظور مشارکت ذینفعان در طرح تفکیک پسماند از مبداء
ایجاد زمینه مشارکت موثر و حداکثری ذینفعان شهر در طرح ها و پروژه های پسماند		ایجاد انگیزه بمنظور جذب سرمایه گذار در اجرای طرح ها و پروژه های حوزه مدیریت پسماند



اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه محیط زیست و خدمات شهری

چالش ها	راهبردها	اقدامات
فقدان سیستم هوشمند نظارت بر باغات و فضای سبز و تغییر کاربری فضاهای سبز شهری	صیانت از فضای سبز و باغات تهران	جلوگیری از تخریب باغات و تغییر کاربری های فضای سبز به سایر کاربری ها در جهت دسترسی پایدار به فضاهای سبز
		تدوین و بازنگری در قانون باغات بمنظور حفظ حداکثری مساحت املاک در قالب باغ و تعریف کاربری های همراستا در جهت مشارکت مالکین و سرمایه گذاران
		برنامه ریزی دقیق مبنی بر ایجاد توازن در توسعه فضای سبز و مشارکت ذینفعان شهر در نگهداشت باغات و فضای سبز شهری
کمبود آب و معضل تامین آب جهت آبیاری	مدیریت بهینه منابع انرژی و آب های سطحی و زیر زمینی و پساب	بهره گیری از سیستم های پیشرفته ذخیره و نگهداری آب های ناشی از نزولات جوی در شهر
		کاشت گیاهان سازگار با اقلیم خشک تهران
عدم تناسب الگوهای کاشت با اقلیم و کم آبی تهران		اجرای طرح جمع آوری آب های سطحی و استفاده از پساب تصفیه شده فاضلاب بمنظور صرفه جویی و مدیریت منابع آبی در خدمات شهری
عدم توجه کافی به نگهداشت پایدار شهر	اصلاح ساختار و مدیریت بهینه منابع در حوزه نگهداشت	برنامه ریزی در جهت آگاهی بخشی و آموزش شهروندان بمنظور بهره مندی صحیح از فضای سبز شهری و بوستان ها و مشارکت در حوزه نگهداشت فضاها
		بازنگری در فرایند اجرایی و فنی توسعه و نگهداشت فضای سبز شهری بمنظور مدیریت بهینه منابع و مصارف



اجتماعی و فرهنگی

به سوی

تقویت فرهنگ شهری و رعایت ارزشهای
فرهنگی با حفظ حرمت و منزلت خانواده



اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه اجتماعی و فرهنگی

چالش ها	راهبردها	اقدامات
عدم کنترل و پیشگیری آسیب های اجتماعی	بهبود شاخص های پایداری اجتماعی و کنترل آسیب ها	بهبودی و اصلاح فضاهای بی دفاع شهری
		ساماندهی و مدیریت بهینه زیرساخت ها به منظور بهره مندی بهینه دیدگان از ظرفیت ها و خدمات موجود
		ایجاد زمینه تعامل مشترک میان نهادهای متولی حوزه آسیب های اجتماعی با هدف هم افزایی، پیشگیری، کنترل و کاهش آسیب ها
		اقدامات حمایتی از اقشار در معرض آسیب
عدم توجه به جایگاه خانواده و نقش بانوان در جامعه کمرنگ شدن سبک زندگی اسلامی- ایرانی	ترویج سبک زندگی اسلامی-ایرانی و تحکیم بنیان خانواده	توانمندسازی بانوان سرپرست خانوار
		اجرای برنامه های اثربخش با محوریت خانواده
کاهش اعتماد و مشارکت اجتماعی	ارتقاء سرمایه اجتماعی در شهر تهران	ایجاد زمینه حضور موثر بانوان در عرصه های مختلف اجتماعی و فرهنگی شهر
		شناسایی گروه های هدف و آموزش اثربخش آنان به منظور آشنایی با حقوق و تکالیف شهروندی
		ایجاد انگیزه و آگاه سازی شهروندان به منظور افزایش سطح مشارکت آنان در برنامه ها و اقدامات شهری
موازی کاری در مأموریت های اجتماعی و فرهنگی	مدیریت بهینه و یکپارچه اجتماعی و فرهنگی	ایجاد زمینه مشارکت و استفاده از ظرفیت های بخش عمومی و غیر دولتی در مأموریت ها
		اصلاح ساختار و بازنگری در مأموریت های سازمانهای متولی امور اجتماعی و فرهنگی با هدف جلوگیری از موازی کاری و چابک سازی
		ایجاد سیستم یکپارچه سیاست گذاری مأموریت های اجتماعی و فرهنگی بمنظور مدیریت منابع و افزایش بهره وری



اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه اجتماعی و فرهنگی

چالش ها	راهبردها	اقدامات
فقدان برنامه جامع و یکپارچه راهبردی در حوزه آموزش و فرهنگ سازی	ارتقاء سطح فرهنگ عمومی	آگاه سازی خانواده‌ها بویژه جوانان در خصوص استفاده صحیح از ظرفیتهای فناوری های نوین و رسانه های نوظهور و آشنایی با آسیب های آن اجرای برنامه های آموزشی با هدف آگاهی بخشی ، اطلاع رسانی و فرهنگ سازی شهروندان در حوزه ماموریت های شهری و تکالیف شهروندی بمنظور مشارکت پذیری و مسئولیت اجتماعی شهری حمایت و تولید محصولات و بسته های فرهنگی با هدف مدیریت الگوی مصرف
عدم توجه ظرفیت های گردشگری ، اقتصادی و دیپلماسی فرهنگی	توسعه اقتصاد فرهنگ با تاکید بر گردشگری شهری و دیپلماسی فرهنگی	ایجاد تعامل میان سازمانهای متولی گردشگری بمنظور استفاده از ظرفیتهای موجود برای توسعه گردشگری شهر تهران معرفی ظرفیت های گردشگری شهر تهران شامل جاذبه های مذهبی، تاریخی، طبیعی، سلامت، صنعتی، علمی و دانشگاهی، ورزشی و ... به منظور جذب گردشگر با استفاده از ظرفیت های بخش خصوصی تعامل با کلانشهر های دنیا به منظور توسعه دیپلماسی فرهنگی حمایت از تولیدات و صنایع خلاق و فرهنگی در شهر تهران و برگزاری رویدادها و جشنواره های فرهنگی و هنری ملی و بین المللی در شهر تهران
عدم برقراری عدالت در برخورداری از فضاها	افزایش فرصت های عادلانه به عرصه عمومی، کالا و خدمات اجتماعی و فرهنگی	بهبود عدالت اجتماعی، فضایی و جنسیتی با محوریت و بهبود کیفیت زندگی گروه های اجتماعی خاص مدیریت بهینه فضاها و موجود با توجه به اولویت بندی ماموریت ها و خدمات اجتماعی و فرهنگی مناسب سازی اماکن و زیر ساخت های موجود در شهر برای بهره مندی جانبازان، معلولان، کم توانان، سالمندان و ...
عدم توجه کافی به سلامت اجتماعی	توسعه ورزش های همگانی و ارتقاء سلامت اجتماعی	بستر سازی مطلوب در حوزه ورزش های همگانی برای اقشار جامعه و توجه ویژه به حوزه سلامت اجتماعی شهروندان اجرای برنامه های ورزشی و سلامت محور و تولید محتوای آموزشی جهت بهره مندی کلیه گروه های هدف



شهرسازی و معماری

به سوی

**شهر انسان‌گرا و معماری دوستدار
انسان**



اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه شهرسازی و معماری

چالش ها	راهبردها	اقدامات
عدم شفافیت اطلاعات شهرسازی برای شهروندان	هوشمند سازی فرایندها و ماموریت ها	تکمیل الکترونیکی کردن فرایندهای حوزه شهرسازی بمنظور شفاف سازی و تسریع در ارائه خدمات به شهروندان
		بهبود در فرایند صدور پروانه ، گواهی ساختمان و ... جهت کاهش زمان اقدام و صدور
فقدان طرح های موضوعی و موضعی در شهرسازی	ایجاد زمینه جذب سرمایه گذار در طرح ها و پروژه های شهرسازی	بهره گیری از ظرفیت های کالبدی شهر در قالب طرح های موضوعی و موضعی بمنظور درآمذزایی و توسعه بهینه شهر
		بستر سازی بمنظور مشارکت بخش دولتی و خصوصی در طرح ها و پروژه های شهری و سرمایه گذاری برد - برد
عدم تناسب طرح جامع و تفصیلی با نیازهای شهرسازی	اصلاح و بازنگری طرح تفصیلی و دستورالعمل های مرجع	تدوین دستورالعمل های شهرسازی جهت تسریع در ارائه خدمات به ذینفعان شهر
		پیگیری و برنامه ریزی در بازنگری طرح تفصیلی شهر تهران
عدم توجه به بافت فرسوده	پایدار سازی بافت های فرسوده و ناپایدار شهری	بازنگری، اصلاح نحوه محاسبه عوارض شهرسازی و در نظر گرفتن بسته های تشویقی به منظور جلب مشارکت شهروندان در بهسازی و نوسازی بافت های ناکارآمد شهری
		ایجاد امکان مشارکت و سرمایه گذاری بخش خصوصی در احیاء ، نوسازی و بهسازی بافت فرسوده



ایمنی و مدیریت بحران

به سوی

**حک‌شدن ایمنی در سبده اولویتهای
مدیران و شهروندان**



اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه ایمنی و مدیریت بحران

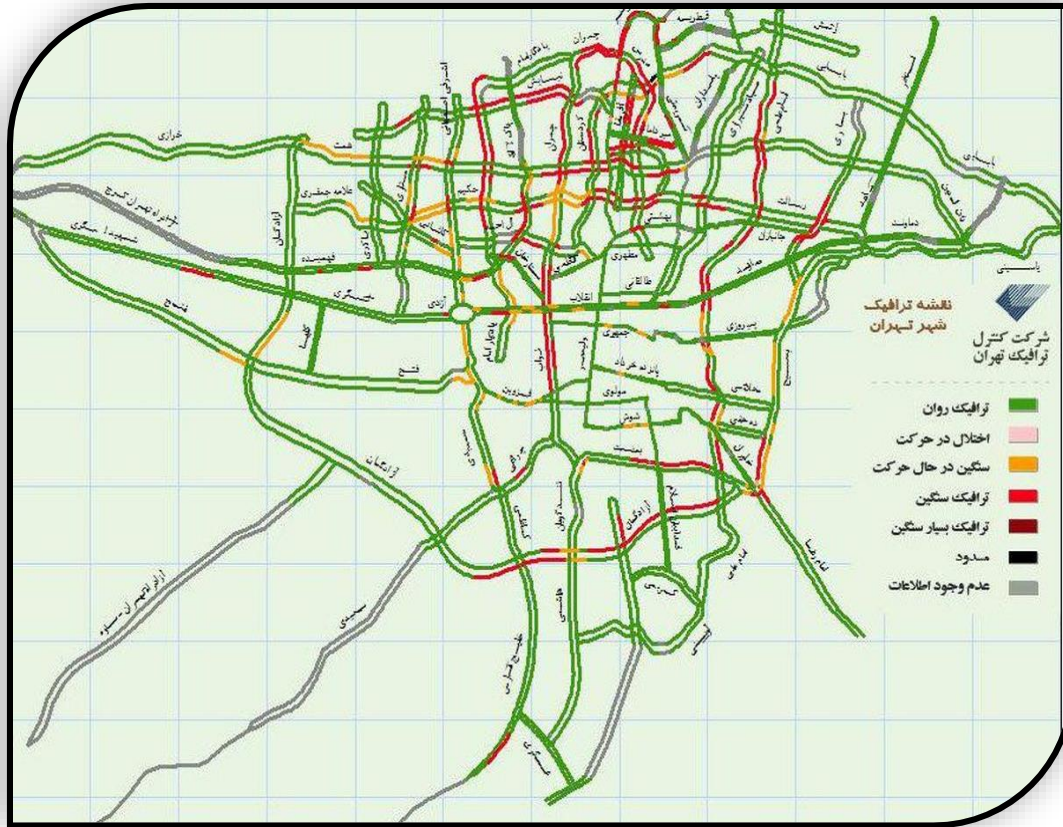
چالش ها	راهبردها	اقدامات
ضعف در قوانین و مقررات ایمن سازی	افزایش توان مقابله، باز توانی، باز سازی و ساماندهی شهر تهران	ایجاد ممنوعیت ساخت و ساز در حریم رودها و نواحی کسلی افزایش نظارت دقیق بر وضعیت ساختمان ها پس از اخذ پایان کار
ضعف در ایمنی کالبد شهری	ظرفیت سازی منابع برای تداوم کارکردهای حیاتی شهر و کاهش آسیب پذیری در قبال شکست شریان های حیاتی و زیر ساخت های شهری	اصلاح شبکه معابر شهر بمنظور بهره گیری دستگاه های خدمات رسان و ارائه خدمات سریع در زمان بحران تدوین و بازنگری ضوابط و دستورالعمل های حوزه های شهری و شهر سازی جهت ایمن سازی زیرساخت ها و مراکز حیاتی و حساس شهری و بروزرسانی اطلاعات و شناسنامه ساختمان های بلند مرتبه
ضعف در ارائه خدمات در مواقع بحران و اضطراری	اقدامات موثر مبنی بر تاب آوری شهر در هنگام وقوع بحران	توسعه و بهسازی تجهیزات و ماشین آلات حوزه ایمنی و بحران شهری تامین و تجهیز، بروز رسانی و نگهداشت تجهیزات ویژه مواقع بحران (مقابله با حریق و اجرای عملیات های امداد و نجات در تونل ها و ایستگاه های مترو و ...) طراحی و اجرای شبکه ارتباطات پایدار و ویژه در بسترهای مخابراتی و ارتباطی برای حوزه ایمنی و مدیریت بحران
فقدان مدیریت هماهنگ در حوزه ایمنی و بحران	تقویت تعامل، همکاری و هماهنگی با سایر دستگاه های خدمات رسان	برگزاری جلسات ویژه با دستگاه ها و نهادهای خدمات رسان ایمنی و بحران بمنظور ایجاد تعامل ، مشارکت و هم افزایی برنامه ریزی اجرایی و عملیاتی و تقسیم وظایف دستگاه های متولی بمنظور کنترل شرایط در زمان بحران و پس از بحران
عدم وجود نظام کارآمد آموزش و اطلاع رسانی	ارتقاء سطح فرهنگ و آموزش جهت مشارکت همگانی	آموزش هدفمند کارکنان شهرداری بمنظور اشتغال و بکارگیری آنان در حوزه های آتش نشانی و بحران (با هدف استفاده حداکثری از ظرفیت کارکنان) آموزش شهروندان در حوزه ایمنی ، بحران ، امداد و نجات ، کمک های اولیه و ... برای توسعه ارائه خدمات محلی و بهنگام



حوزه حمل و نقل و ترافیک

به سوی

جا به جایی کمتر، دسترسی بیشتر





اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه حمل و نقل و ترافیک

اقدامات	راهبردها	چالش ها
یکپارچه سازی شبکه حمل و نقل عمومی به تناسب مسیرهای عبوری و بکارگیری تمام ظرفیت ها	مدیریت عرضه و تقاضا در حمل و نقل عمومی	عدم توجه کافی به دسترس پذیر بودن به شبکه حمل و نقل عمومی
توازن در توزیع مراکز تولید و جذب سفر با هدف کاهش سفرهای فرامنطقه ای		
توسعه و بهسازی ناوگان اتوبوسرانی و مترو بمنظور کاهش زمان انتظار و استفاده از اتوبوس های استاندارد و سازگار با محیط زیست	توسعه و بهسازی ناوگان حمل و نقل عمومی	کافی نبودن اتوبوس های شهری و واگن های مترو در ارائه خدمات
تجهیز اتوبوس های دیزل به فیلتر دوده بمنظور کاهش آلودگی		فرسودگی ناوگان حمل و نقل عمومی
برنامه ریزی دقیق و کارشناسی بمنظور استفاده حداکثری شهروندان از حمل و نقل عمومی	ایجاد و توسعه زیرساخت های حمل و نقل پاک	عدم توجه به مسائل زیست محیطی در حوزه حمل و نقل و ترافیک
ایجاد زیرساخت های مطلوب و ایمن جهت استفاده مردم از دوچرخه ، موتور برقی و ...		
بازنگری در فرایند دریافت معاینه فنی خودروها با نگاه کاهش آلاینده های زیست محیطی		



اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه حمل و نقل و ترافیک

اقدامات	راهبردها	چالش ها
توسعه و تقویت نظارت و رعایت الزامات ایمنی در طراحی، ساخت و بهره برداری سیستم حمل و نقل	افزایش ایمنی	عدم توجه کافی به ایمن سازی زیر ساخت ها و تجهیزات حوزه حمل و نقل
ارائه برنامه عملیاتی ارتقاء ایمنی و کاهش خطرپذیری در زیر ساخت های شبکه حمل و نقل مترو شامل ایستگاه ها، تونل ها، سکوها، دسترسی ها و مبادی ورودی		
انسجام، انعطاف و کارآمدی نظام تصمیم گیری و مدیریتی حمل و نقل	مدیریت یکپارچه حوزه حمل و نقل و ترافیک	نبود هماهنگی لازم بین بخشی برای مدیریت یکپارچه حمل و نقل شهری
پیگیری و دریافت مطالبات شهرداری از دولت در طرح های توسعه حمل و نقل بر اساس قوانین بالادستی		
تقویت نظارت بر اجرای قوانین و توزیع متوازن ترافیک با تکیه بر استفاده از سیستم های هوشمند حمل و نقل	هوشمندسازی در فرایندهای حمل و نقل و ترافیک	عدم بهره گیری مطلوب از زیر ساخت های فناوری اطلاعات در حوزه حمل و نقل
یکپارچه سازی خدمات حمل و نقل و اجرای سیاست های تشویقی استفاده از حمل و نقل همگانی از طریق صدور کارت شهروندی اشتراکی و بکارگیری روش های پرداخت الکترونیکی نوین		



**مدیریت، اقتصاد شهری و
هوشمندسازی**

**به سوی
رفع تبعیض و کرامت انسانی،
پایدارسازی منابع درآمدی و
شهری هوشمند**



اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه مدیریت، اقتصاد شهری و هوشمندسازی

اقدامات	راهبردها	چالش ها
مدیریت بهینه در جذب درآمدهای ناپایدار شهری	پایدارسازی منابع در آمدی	ضعف ساختاری در منابع درآمدی پایدار در مدیریت شهری
بازنگری و محاسبه دقیق بهای تمام شده خدمات بمنظور مدیریت بهینه درآمدهای پایدار		
ایجاد زمینه و بسته های تشویقی برای مشارکت شهروندان بمنظور پرداخت مطالبات شهرداری و اداره شهر	افزایش سطح مشارکت و سرمایه گذاری بخش خصوصی، شهروندان و ذی نفعان	ضعف در جذب سرمایه در اجرای پروژه های شهری
ایجاد زمینه رقابت و جذب سرمایه گذار در اجرای پروژه ها و طرح های اقتصاد محور شهری		عدم موفقیت در مشارکت شهروندان در درآمدهای پایدار
تعامل ویژه در روابط دولت و شهرداری تهران باهدف ارتقاء نقش دولت در نظام مالیه پایتخت	افزایش تعامل میان دولت و شهرداری	عدم تدبیر در مدیریت و پرداخت بدهی های شهرداری
اصلاح نظام پرداخت مطالبات پیمانکاران	طراحی و پیاده سازی سیستم مدیریت بدهی در نظام مالی شهرداری تهران	
بازنگری در فرایند کمیته منابع در آمدی شهرداری و کمیته تخصیص منابع با هدف بهره وری بیشتر از منابع موجود		



اهم چالش ها ، راهبردها و اقدامات در حوزه مدیریت، اقتصاد شهری و هوشمندسازی

چالش ها	راهبردها	اقدامات
ضعف در نظام ارتقاء و پیشرفت منابع انسانی	ایجاد نظام شایستگی و بهره وری منابع انسانی	شناسایی نیروهای کارآمد و توانمند با ساماندهی ، بهسازی و ارتقاء سطح کیفی و بکارگیری آنان
عدم توجه مطلوب به معیشت ، رفاه و ...	ارتقاء انگیزه کارکنان و افزایش سطح تعلق سازمانی	رسیدگی مطلوب و اثربخش به وضعیت رفاه و معیشت کارکنان تقویت مدیریت عملکرد فردی و سازمانی
عدم موفقیت در بکارگیری زیرساخت های هوشمند در ماموریت های شهری	ارتقاء و تسهیل در ارائه خدمات به شهروندان با فناوری های نوین	خدمات رسانی به ذینفهان شهر با بهره گیری از فناوری های پیشرفته و کارآمد
عدم بهره گیری از سامانه ها در جهت شفافیت در امورات شهری	هوشمند سازی و شفافیت در فرایندها سازمانی	ایجاد بانک های اطلاعاتی و یکپارچه سازی آنها جهت سهولت در بهره گیری از داده ها برای ماموریت های مشترک سازمانی
تعدد سامانه ها در ماموریت های شهری		بهره گیری از ظرفیت داده ها و سامانه های موجود برای تولید آمارهای توصیفی و تحلیلی بمنظور تصمیم سازی در سطح مدیریت شهری
		بهبود مستمر و یا مهندسی مجدد فرایندها و ماموریت های شهری و ایجاد سیستم و سامانه های موثر و کارآمد
عدم مدیریت هماهنگ و یکپارچه در هوشمندسازی شهر	ایجاد زمینه مشارکت بخش های دولتی و خصوصی در تحقق شهر هوشمند	ایجاد زمینه تعامل و همکاری مشترک با نهادها و سازمان های دولتی با هدف ایجاد بستر شهر هوشمند
		بهره گیری از ظرفیت شرکت های دانش بنیان ، استارت آپ ها و ... در تولید علم ، دانش و محصول در حوزه شهری



پروژه های نیمه تمام

شهرداری تهران

تعیین تکلیف پروژه های نیمه تمام



پروژه های نیمه تمام حوزه فنی و عمرانی تا سال ۹۹

ردیف	سازمان/شرکت	نام کارفرما	تعداد پروژه	توضیحات
۱	سازمان	آتش نشانی و خدمات ایمنی	۱۱	
۲	سازمان	بهشت زهرا(س)	۱۲	
۳	سازمان	بوستان ها و فضای سبز	۷	
۴	سازمان	مدیریت پسماند	۶	
۵	سازمان	زیبا سازی	۵۲	
۶	سازمان	مدیریت میداین میوه تره بار	۲۱	
۷	شرکت	ساماندهی صنایع و مشاغل	۶	
۸	شرکت	نوسازی عباس آباد	۹	
۹	سازمان	نوسازی شهر تهران	۱۸	
۱۰	سازمان	پایانه های مسافربری و پارک سوارها	۳	پیگیری قرارداد نگهداشت
۱۱	ستاد	معاینه فنی خودرو های تهران	۱	پیگیری طراحی احداث مرکز آسمان آبی
۱۲	سازمان	حمل و نقل ترافیک	۱	
۱۳	شرکت	توسعه فضاهای فرهنگی	۹	
۱۴	سازمان	ورزش	۶۰	
۱۵	سازمان	رفاه و خدمات اجتماعی	۵	
۱۶	شرکت	برج میلاد	۸	
۱۷	اداره کل	امور بانوان	۳	
۱۸	اداره کل	فرهنگی	۱	
۱۹	اداره کل	باغ موزه	۲	
۲۰	شرکت	نمایشگاهی شهر آفتاب	۴	
۲۱	سازمان	سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی	۴۳	
۲۳	سازمان	مهندسی و عمران شهر تهران	۱۸	
۲۴	سازمان	مشاور فنی و مهندسی	۱۵۳	
۲۵	سازمان	عمرانی مناطق شهرداری تهران	۳۰	
۲۶	شرکت	خاکریز آب	۱۱	
۲۷	شرکت	یادمان سازه	۳	
		جمع کل	۴۹۷	



نمونه ای از پروژه های نیمه تمام به همراه میزان پیشرفت فیزیکی



پروژه های شرکت یادمان سازه در سال ۱۴۰۰

تاریخ گزارش: ۱۴۰۰/۰۳/۱۵

اعتبار و برآورد بر حسب میلیارد تومان

ردیف	اسامی پروژه ها	پیشرفت فیزیکی	توضیحات	اعتبار ۱۴۰۰	برآورد اتمام	تاریخ افتتاح	QR CODE
۲۹	تکمیل سوله بحران منطقه ۲۲ ناحیه ۱	 ۸۵%	احداث و تکمیل سوله های بحران سطح شهر جهت توزیع محلی مناسب و کمک در راستای مدیریت بحران شهر تهران	۵	۵	تیر ۱۴۰۰	
۴۰	تکمیل سوله بحران سلطانی (منطقه ۱۸ ناحیه ۳)	 ۸۰%	احداث و تکمیل سوله های بحران سطح شهر جهت توزیع محلی مناسب و کمک در راستای مدیریت بحران شهر تهران			تیر ۱۴۰۰	



خدا یا چنان کن سرانجام کار
تو خوشنود باشی و ما رسنگار

پایان